

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 52/3 по улице Восточная
г.Коврова
от «04» июня 2018 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома составляет 4488,53 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 3457,05 кв.м., что составляет 77,0% от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 44 Новиковой Галины Георгиевны

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 44 Новикову Галину Георгиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 65 Мусатову Ольгу Юрьевну

По вопросу № 1

ЗА – 100,0% (3457,05 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 44 Новикову Галину Георгиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 65 Мусатову Ольгу Юрьевну

2. Установить с 01.05.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,82 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО) в т.ч.

22,11 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

1,68 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,03 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 100,0% (3457,05 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить с 01.05.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,82 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО) в т.ч.

22,11 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

1,68 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,03 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

По вопросу № 3

ЗА – 100,0% (3457,05 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

4. Утвердить план текущего ремонта МОП на 2018-2019 годы, частичный ремонт дымоходных труб с установкой колпаков; укладка плитки на лестничных клетках и установка 2-х входных дверей из ПВХ

Итоги голосования:

По вопросу № 4

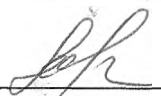
ЗА – 100,0% (3457,05 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план текущего ремонта МОП на 2018-2019 годы, частичный ремонт дымоходных труб с установкой колпаков; укладка плитки на лестничных клетках и установка 2-х входных дверей из ПВХ

председатель собрания  Г.Г. Новикова

секретарь собрания  О.Ю. Мусатова